

Số: 12 /TB-UBND

Hung Nguyên, ngày 12 tháng 01 năm 2021

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Chủ tịch UBND huyện Lê Phạm Hùng tại buổi làm việc về tiến độ thực hiện công tác GPMB một số dự án trọng điểm trên địa bàn huyện**

Ngày 7 /1/2021, tại Trụ sở UBND huyện Hưng Nguyên, đồng chí Lê Phạm Hùng Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì buổi làm việc về tiến độ thực hiện công tác GPMB một số dự án trọng điểm trên địa bàn huyện. Dự buổi làm việc có các Phó chủ tịch UBND huyện; Trưởng các Phòng Tài nguyên – Môi trường; Tài chính – Kế hoạch; Kinh tế - Hạ tầng; Trưởng Ban quản lý dự án; Ban tư vấn GPMB; Đại diện lãnh đạo và công chức địa chính các xã: Hưng Tây, Hưng Tân và Hưng Yên Nam.

Sau khi nghe Ban tư vấn GPMB báo cáo về tình hình thực hiện công tác GPMB một số dự án trọng điểm trên địa bàn huyện, ý kiến phát biểu của các thành phần tham dự, Chủ tịch UBND huyện Lê Phạm Hùng kết luận giao nhiệm vụ cụ thể cho các Phòng, ban và UBND các xã tập trung đẩy nhanh tiến độ giải quyết những tồn tại, vướng mắc của các dự án, cụ thể như sau:

#### **1, UBND xã Hưng Yên Nam:**

##### **- Dự án đường cao tốc Bắc – Nam:**

+ Khẩn trương thực hiện xác nhận nguồn gốc sử dụng đất cho các hộ gia đình có đất ở bị ảnh hưởng dự án xây dựng đường cao tốc Bắc – Nam để làm cơ sở lập hồ sơ bồi thường hỗ trợ. Thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 25/1/2021.

+ Thành lập Ban chỉ đạo do đồng chí Bí thư Đảng ủy làm trưởng ban, chủ tịch UBND xã làm Phó ban và các đoàn thể làm thành viên, phân công trách nhiệm rõ ràng, gắn với từng cá nhân trong việc tuyên truyền, vận động người dân chấp hành chế độ chính sách pháp luật của Nhà nước trong công tác GPMB.

+ Phối hợp với Ban quản lý dự án; Phòng Kinh tế - Hạ tầng tổ chức họp dân để thông qua điều chỉnh, bổ sung quy hoạch tại 2 vị trí khu tái định cư.

+ Phối hợp với đơn vị đo đạc để xử lý nhưng tồn tại vướng mắc liên quan đến công tác trích lục trích đo một số hộ dân bị ảnh hưởng. Rà soát lại một số hộ dân liên quan đến diện tích đất ở để có Văn bản gửi Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hưng Nguyên để điều chỉnh, bổ sung kịp thời, thời gian hoàn thành trước 20/1/2021.



## **2, UBND xã Hưng Tân:**

### **- Dự án Xây dựng đường cao tốc Bắc – Nam:**

+ Kiểm tra, rà soát các hồ sơ có liên quan, xác định chính xác nguồn gốc sử dụng đất đối với hộ gia đình ông Hồ Sỹ Hòa, xóm 1. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/1/2021.

+ Phối hợp Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hưng Nguyên để hoàn thành vướng mắc trong công tác trích lục trích đo tại vị trí sân bóng của xóm 1. Thời gian hoàn thành trước ngày 15/1/2021.

+ Phối hợp Ban quản lý dự án huyện xử lý hệ thống mương tiêu, tưới tại vị trí tái định cư số 3 để phục vụ người dân sản xuất; đồng thời phối hợp với đơn vị đo đạc hoàn thành việc trích lục trích đo phần mở rộng quy hoạch tái định cư, làm việc với người dân bị ảnh hưởng để triển khai thực hiện trước 25/1/2021.

## **3, UBND xã Hưng Tây:**

### **- Dự án đường bộ Cao tốc bắc – Nam:**

+ Phối hợp với đơn vị đo đạc hoàn thành dứt điểm công tác trích lục trích đo 0,6 ha còn lại trước ngày 20/1/2021.

+ Tập trung xác định nguồn gốc các thửa đất còn lại nằm trong phạm vi GPMB dự án và diện tích đất quy hoạch nghĩa trang mới để Hội đồng GPMB tiến hành lập hồ sơ bồi thường GPMB, hoàn thành trước ngày 25/1/2021.

### **- Dự án Vsip:**

+ Tiếp tục nâng cao trách nhiệm trong công tác GPMB, giải quyết dứt điểm một số vướng mắc liên quan đến xác định nguồn gốc đối với các thửa đất còn lại; Đồng thời xử lý diện tích đất công ích do UBND xã quản lý giao cho hộ gia đình, cá nhân thuê; đất HTX hợp đồng với hộ gia đình, cá nhân, mà còn thời hạn hợp đồng. Trường hợp không còn hồ sơ, chứng từ chứng minh chi phí đầu tư vào đất còn lại thực hiện theo Văn bản số 5790/UBND-NN ngày 27/8/2020 của UBND tỉnh.

+ Làm tốt công tác quản lý đối với diện tích trong quy hoạch, nghĩa trang đã được khoanh vùng, tránh tình trạng người dân coi nới, lấn chiếm.

- Thành lập tổ công tác để bảo vệ, xử lý các tình huống liên quan đến dự án, tuyệt đối không để người dân tự ý ra cản trở đơn vị thi công.

### **+ Dự án Nghĩa trang sinh Thái Vĩnh Hằng:**

Sớm rà soát xác định nguồn gốc đất phần diện tích đã có kết quả đo đạc; Đẩy mạnh công tác tuyên truyền vận động để tạo sự đồng thuận của người dân trong việc thực hiện dự án.



#### **4, UBND xã Hưng Đạo:**

- Dự án đường bộ Cao tốc:

Xử lý dứt điểm việc trả lời xác định nguồn gốc đất đối với hộ ông Phan Văn Sơn, xóm 6 liên quan đến thu hồi đất nông nghiệp để xây dựng khu tái định cư, đồng thời phối hợp với Ban tư vấn GPMB hoàn tất hồ sơ tổ chức bảo vệ thi công đối với diện tích công ích xã quản lý; Tổ chức cưỡng chế thu hồi đất đối với diện tích đất 64 của hộ gia đình theo đúng quy định.

- Đối với dự án Vsip: Tập trung xác nhận nguồn gốc đất đối với các diện tích còn lại; đồng thời xử lý dứt điểm đối với diện tích đất công ích do UBND xã quản lý để làm căn cứ lập hồ sơ bồi thường hỗ trợ. Thời gian hoàn thành trước ngày 25/1/2021.

#### **5, Phòng Tài nguyên và Môi trường:**

- Hỗ trợ UBND các xã trong việc xác định nguồn gốc sử dụng đất đối với các trường hợp khó khăn phức tạp; Phối hợp với UBND các xã trong việc giải quyết những tồn tại, vướng mắc liên quan đến đất đai trong quá trình triển khai thực hiện các dự án.

- Tham mưu thành lập 2 tổ công tác để hỗ trợ UBND xã xử lý những tồn tại, vướng mắc đối với Dự án Nghĩa Trang Sinh thái Vĩnh Hằng tại xã Hưng Tây và dự án đường bộ cao tốc Bắc – Nam tại xã Hưng Yên Nam.

- Xử lý trả lời dứt điểm đối với các hộ có đơn kiến nghị đối với diện tích đất hành lang đường 46a, trước ngày 25/1/2021.

- Tập trung trong công tác thẩm định các phương án bồi thường GPMB do hội đồng GPMB trình để đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án.

#### **6, Phòng Kinh tế - Hạ tầng:**

- Phối hợp với UBND xã Hưng Tây làm việc Công ty Vsip, Phú Nguyên Hải và Công ty gạch Thành Công có biện pháp duy tu, bảo dưỡng đối với tuyến đường công vụ.

- Phối hợp với ban quản lý dự án trong việc điều chỉnh các khu tái định cư và quy hoạch các nghĩa trang phục vụ GPMB các dự án.

- Tập trung trong công tác thẩm định các phương án bồi thường GPMB do hội đồng GPMB trình để đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án.

#### **7, Ban quản lý dự án:**

- Tập trung đôn đốc nhà thầu đẩy nhanh hoàn thành các khu tái định cư, thường xuyên kiểm tra, giám sát chất lượng công trình; sớm hoàn thành các quy trình thủ tục phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các khu tái định cư, nhất là các khu mở rộng diện tích để sớm lập hồ sơ GPMB chi trả tiền cho người dân.



- Đơn đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hưng Nguyên đề sớm có kết quả trích lục, trích đo đối với dự án bảo tồn và phát huy giá trị xô viết Nghệ Tĩnh, để Hội đồng GPMB huyện lập phương án, giải ngân nguồn vốn kịp thời.

**8, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hưng Nguyên:** là đơn vị được UBND huyện hợp đồng trích lục, trích đo đối với Dự án đường bộ Cao tốc Bắc – Nam; dự án bảo tồn và phát huy giá trị xô viết Nghệ Tĩnh, khẩn trương phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các phòng ban liên quan xử lý những tồn tại, vướng mắc đối với 2 dự án, hoàn thành trước ngày 20/1/2021. Nếu sau thời gian trên đơn vị không hoàn thành dẫn đến chậm tiến độ dự án, thì UBND huyện sẽ có Văn bản báo cáo với cấp có thẩm quyền xử lý theo đúng quy định.

**9, Ban tư vấn GPMB huyện:**

- Phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các phòng ban có liên quan để lập, hoàn thiện hồ sơ trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ theo qui định.

- Cập nhật báo cáo thường xuyên những tồn tại, vướng mắc cho lãnh đạo huyện để có hướng xử lý kịp thời.

- Tập trung chỉ đạo đối với dự án Nghĩa trang sinh thái tại xã Hưng Tây

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND huyện Lê Phạm Hùng, tại buổi làm việc về tiến độ thực hiện công tác GPMB đối với dự án trọng điểm trên địa bàn huyện, UBND huyện thông báo cho các phòng, ban liên quan; UBND các xã được biết, nghiêm túc triển khai thực hiện kịp thời. /

*th*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Huyện ủy (để b/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, GPMB.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Phan Anh Nam**